

## **SPARE PARTS DEALER APPOINTMENT AGREEMENT (FORD)**

This Agreement was made on September 30, 2019, between:

**PT. Mitra Bisnis**, having address at Pondok Indah Office Tower 3, 9th floor Suite 904, Jalan Iskandar Muda Kav V-TA, Jakarta Selatan 12310, in this case represented by **Diana Patricia**, as Director of PT. Mitra Bisnis.

And

**PT. Safari Mas Raya**, having address at Pasar Mobil Kemayoran Tahap 2 Blok E-48 Kelurahan Gunung Sahari Selatan Kecamatan Kemayoran Jakarta Pusat, in this case represented by **Nasrokim**, as Director PT. Safari Mas Raya ("Parts Dealer").

PT. Mitra Bisnis and Parts Dealer agree on the following:

- 1) PT. Mitra Bisnis designates the Parts Dealer as a wholesales spare parts dealer and the Parts Dealer agrees to sell FORD vehicle parts and other components ("Spare Parts") as designated by PT. Mitra Bisnis.

The Parts Dealer will issue a purchase order first for Parts that will be purchased from PT. Mitra Bisnis by using purchase order form as determined by PT. Mitra Bisnis.

The Parts Dealer shall conduct an inspection upon receipt of the shipment to ensure the type, quantity of units, and quality standard of the delivered Spare Parts. If there is any damage or difference in the amount of Spare Parts, the Parts Dealer shall promptly notify PT. Mitra Bisnis or both PT. Mitra Bisnis and the relevant freight forwarding company (where the Parts Dealer is outside Jakarta) in writing, not later than seven (7) days after the date of receipt of Spare Parts. Failure to submit such notices means that Spare Parts has been fully furnished in good condition.

## **PERJANJIAN PENUNJUKAN DEALER SUKU CADANG (FORD)**

Perjanjian ini dibuat pada tanggal 30 September 2019, antara:

**PT. Mitra Bisnis**, yang beralamat di Pondok Indah Office Tower 3, 9th floor Suite 904, Jalan Iskandar Muda Kav V-TA, Jakarta Selatan 12310, dalam hal ini diwakili oleh **Diana Patricia**, sebagai Direktur PT. Mitra Bisnis.

Dan

**PT. Safari Mas Raya**, yang beralamat di Pasar Mobil Kemayoran Tahap 2 Blok E-48 Kelurahan Gunung Sahari Selatan Kecamatan Kemayoran Jakarta Pusat, dalam hal ini diwakili oleh **Nasrokim**, sebagai Direktur dari PT. Safari Mas Raya, ("Parts Dealer").

PT. Mitra Bisnis dan Parts Dealer menyetujui hal-hal sebagai berikut:

- 1) PT. Mitra Bisnis menunjuk Parts Dealer sebagai agen suku cadang grosir, dan Parts Dealer setuju untuk menjual suku cadang kendaraan FORD dan komponen lainnya ("Suku Cadang") yang ditunjuk oleh PT. Mitra Bisnis.

Parts Dealer akan mengeluarkan pesanan pembelian terlebih dahulu untuk Parts yang akan dibeli dari PT. Mitra Bisnis dengan menggunakan formulir pemesanan pembelian sebagaimana ditentukan oleh PT. Mitra Bisnis.

Parts Dealer harus melakukan inspeksi setelah menerima kiriman untuk memastikan jenis, jumlah unit, dan standar kualitas Suku Cadang yang dikirim. Jika ada kerusakan atau selisih jumlah Suku Cadang, maka Parts Dealer segera memberitahukan kepada PT. Mitra Bisnis atau keduanya PT. Mitra Bisnis dan perusahaan pengirim barang yang bersangkutan (bagi Parts Dealer yang berada di luar Jakarta) secara tertulis, selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari setelah tanggal diterimanya Suku Cadang. Gagal menyampaikan pemberitahuan tersebut berarti Suku Cadang telah diterima dengan baik dalam kondisi baik.

- 2) This Agreement shall enter into force on 1 October 2019 for a period of one year until 30 September 2020. PT. Mitra Bisnis may elect to renew this agreement with an additional period of one year under the same terms and conditions by notice in writing to the Parts Dealer.
- 3) This Agreement covers the area of Jabodetabek (the "Territory"). PT. Mitra Bisnis reserves the right to change the Territory as required. PT. Mitra Bisnis also reserves the right to appoint other spare parts dealers within the same Territory. This appointment shall not affect this Agreement and is performed without paying any compensation for the Parts Dealer.
- 4) Order type and purchase price of the Parts Dealer or discounted rate for any parts purchased from / through PT. Mitra Bisnis must be set entirely pursuant to the policies of PT Mitra Bisnis, from time to time. PT. Mitra Bisnis reserves the right to change the price or discount as required. This change will not affect this Agreement and is performed without paying any compensation for the Parts Dealer. Currently, the applicable discount is as follows:

	Spare Parts Dealer
	<i>Credit 21(twenty one) days</i>
Normal / Stock ordering (Weekly)	30%
Emergency Order (Daily)	23%

- 5) PT Mitra Bisnis shall issue an invoice for the Parts Dealer for each order. For sale on credit, the Parts Dealer is required to provide a postdated cheque with a period of 21 (twenty-one) days from the date of each PT. Mitra Bisnis ordering goods.
- 6) The amount of credit limit that can be delivered is Rp. 500.000.000,- (Five Hundred Million Rupiah) where the Parts Dealer is required to provide Bank Guarantee from Bank BCA or Mandiri to PT. Mitra Bisnis. The guaranteed

- 2) Persetujuan ini mulai berlaku pada tanggal 1 Oktober 2019 untuk jangka waktu satu tahun sampai dengan 30 September 2020. PT. Mitra Bisnis dapat memilih untuk memperpanjang perjanjian ini untuk jangka waktu tambahan dalam satu tahun dengan syarat dan ketentuan yang sama dengan pemberitahuan tertulis kepada Parts Dealer.
- 3) Perjanjian ini mencakup wilayah Jabodetabek ("Wilayah"). PT. Mitra Bisnis berhak untuk mengubah Wilayah sesuai kebutuhan. PT. Mitra Bisnis juga berhak menunjuk dealer suku cadang lain di wilayah yang sama. Penunjukan ini tidak akan mempengaruhi Perjanjian ini dan dilakukan tanpa memberikan kompensasi apapun kepada Parts Dealer.
- 4) Jenis pesanan dan harga pembelian Suku Cadang Dealer atau potongan harga untuk setiap bagian yang dibeli dari / melalui PT. Mitra Bisnis harus sepenuhnya sesuai dengan kebijakan PT Mitra Bisnis, dari waktu ke waktu. PT. Mitra Bisnis berhak untuk mengubah harga atau potongan harga sesuai kebutuhan. Perubahan ini tidak akan mempengaruhi Perjanjian ini dan dilakukan tanpa memberikan kompensasi kepada Parts Dealer. Adapun potongan harga yang berlaku saat ini adalah sbb:

	Parts Dealer
	<i>Kredit 21(dua puluh satu) hari</i>
Pesanan Normal / Stock (Mingguan)	30%
Pesanan Mendesak (Harian)	23%

- 5) PT Mitra Bisnis harus mengeluarkan tagihan ke Parts Dealer untuk setiap pesanan. Untuk penjualan secara kredit, Parts Dealer diwajibkan memberikan cek dengan jangka waktu 21 (dua puluh satu) hari sejak tanggal masing-masing PT. Mitra Bisnis memesan barang.
- 6) Besarnya batas kredit pembelian adalah Rp. 500.000.000, - (Lima Ratus Juta Rupiah) dimana Parts Dealer wajib memberikan Bank Garansi dari Bank BCA atau Mandiri ke PT. Mitra Bisnis dan jumlah yang dijamin harus sesuai dengan batas

applicable laws and regulations concerning arbitration.

sehubungan dengan keputusan yang dibuat. Arbiter harus memberlakukan peraturan BANI dan peraturan perundang-undangan yang berlaku mengenai arbitrase.

- 10) At the time this Agreement terminates or terminates for any reason, the Parts Dealer shall immediately pay all outstanding amounts to PT. Mitra Bisnis Indonesia in cash and must return all items borrowed from PT. Mitra Bisnis to PT. Mitra Bisnis.
- 10) Pada saat Perjanjian ini berakhir atau berakhir dengan alasan apapun, Parts Dealer diwajibkan segera membayar semua jumlah yang terhutang kepada PT. Mitra Bisnis Indonesia secara tunai dan harus mengembalikan semua barang yang dipinjam dari PT. Mitra Bisnis ke PT. Mitra Bisnis.
- 11) This Agreement is subject to all matters to and construed in accordance with the law of the Republic of Indonesia.
- 11) Perjanjian ini tunduk pada segala hal dan ditafsirkan sesuai dengan hukum Republik Indonesia.

PT. Mitra Bisnis and the Parts Dealer, having read and fully understood the contents of this Agreement, affix their signatures. This Agreement is made in duplicate, the original one is retained by PT. Mitra Bisnis and the others by the Parts Dealer.

PT. Mitra Bisnis dan Parts Dealer, setelah membaca dan memahami sepenuhnya isi Perjanjian ini, memberikan tanda tangan mereka. Perjanjian ini dibuat dalam bentuk duplikat, asli satu disimpan PT. Mitra Bisnis dan yang lainnya oleh Parts Dealer.

Thus this Agreement has been made in the days and years mentioned above.

Demikianlah perjanjian ini telah dibuat pada hari dan tahun tersebut di atas.

Please have the agreement signed on an Rp. 6,000 stamp duty/ *Mohon agar perjanjian ditandatangani di atas bea materai senilai Rp.6.000*

**PT. Mitra Bisnis**



By/Oleh : Diana Patricia

Title/Jabatan : Director/Direktur

**PT. Safari Mas Raya**



By/Oleh : Nasrokim

Title/Jabatan : Director/Direktur